



OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
TURININA ULICA 3, 10020 ZAGREB - NOVI ZAGREB
Broj Z-6605/2022/2297
NOVI ZAGREB, 10.08.2022

Temeljem izvidajnog postupka i ovog zapisnika Z-6605/2022/2297 od 10.08.2022, sud je sastavio

NACRT ZK ULOŠKA

Čestice iz Zapisnika, upisat će se u preoblikovanu zemljišnu knjigu

K.o. ODRA NOVA

Zemljišnoknjižni uložak: 2297

A

POPISNI LIST

| Rbr | Broj kat. čestice | Adresa kat. čestice | Način uporabe | Površina ha a m ² | Uk.površ. ha a m ² |
|-----|----------------------|---------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| 1. | 428/1 | CEBINI | ZGRADA, BUZIN, CEBINI 28 | 12 22 | 26 86 |
| | | | DVORIŠTE | 14 64 | |

A

DRUGI ODJELJAK

| Rbr | Opis upisa | Primjedba |
|-----|--|-----------|
| 1.1 | Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 prenosi se sljedeći upis: Zaprmljeno 28.11.2011. broj Z-58114/11 Temeljem čl. 116 Zakona o prostornom uređenju i gradnji NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 Zabilježuje se da je za upis građevine na kčbr. 428/1 priloženo Uvjerenje za uporabu Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Odjel za graditeljstvo od 18. kolovoza 2008.g. uložene u zbirku isprava pod Z-49321/08. | |

B

VLASNIČKI LIST

| Rbr | Opis upisa / Prezime i ime i adresa | OIB | Omjer | Primjedba |
|-----|---|-------------|-------|-----------|
| 1 | ETAŽA: 3/1000 1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 1, ukupne površine 11.50 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 | 79042549005 | 1/1 | |
| | 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | | |
| 2 | ETAŽA: 3/1000 1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 2, ukupne površine 13.00 čm u | | | |

- nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 3 ETAŽA: 3/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 3, ukupne površine 12.91 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 4 ETAŽA: 3/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 4, ukupne površine 13.41 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 5 ETAŽA: 3/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 5, ukupne površine 11.91 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 6 ETAŽA: 3/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 6, ukupne površine 11.66 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 7 ETAŽA: 3/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 7, ukupne površine 12.73 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 8 ETAŽA: 3/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 8, ukupne površine 13.00 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 9 ETAŽA: 2/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 9, ukupne površine 11.23 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 10 ETAŽA: 3/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 10, ukupne površine 12.73 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 11 ETAŽA: 3/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 11, ukupne površine 13.00 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 12 ETAŽA: 2/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 12, ukupne površine 11.23 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1

B

VLASNIČKI LIST

| Rbr | Opis upisa / Prezime i ime i adresa | OIB | Omjer | Primjedba |
|-----|--|----------------------------|------------|-----------|
| 12 | 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | | |
| 13 | ETAŽA: 2/1000 1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 13, ukupne površine 11.24 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 | 79042549005 | 1/1 | |
| | 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | | |
| 14 | ETAŽA: 3/1000 1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 14, ukupne površine 13.01 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 | 79042549005 | 1/1 | |
| | 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | | |
| 15 | ETAŽA: 3/1000 1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 15, ukupne površine 12.74 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 | 79042549005 | 1/1 | |
| | 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | | |
| 16 | ETAŽA: 77/1000 1. Dvonomjensko sklonište u podrumu , ukupne površine 356.45 čm u nacrtu o etažiranju označeno žutom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 2 ZADOM-NOVA D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 | 79042549005 75802104602 | 1/2 1/2 | |
| | 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | | |
| | 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 27.12.2004. broj Z-40228/04 Na temelju ovosudnog Rješenja o ovrši posl. br. Ovr-2807/04 od 23. ožujka, 2005. zabilježuje se ovrha na nekretnini Zadom-nova d.o.o. | | | |
| | 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 15.06.2009.g. pod brojem Z-32016/2009 | | | |
| | ZABILJEŽBA, Prvenstveni red upisa: Z-64259/07 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-115/07 od 24. srpnja 2007. godine zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka. | | | |
| 17 | ETAŽA: 27/1000 1. Lokal 2 u prizemlju , ukupne površine 122.75 čm u nacrtu o etažiranju označeno žutom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 | 79042549005 | 1/1 | |
| | 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | | |
| | 2.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 23.09.2010. broj Z-45308/10 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl. br. 14. St-38/10 od 20. rujna 2010. zabilježuje se da je nad trgovačkim društvom INTERLIGHT d.o.o. Split, Tolstojeva 32 (OIB:60334081302), dana 20. rujna 2010. otvoren stečajni postupak | | | |
| | 3.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 22.02.2011. broj Z-8966/11 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl. br. 14. St-38/10 od 17. veljače 2011. zabilježuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika, koja se prodaje u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom INTERLIGHT d.o.o.-u stečaju, Split, Tolstojeva 32 | | | |
| 18 | ETAŽA: 5/1000 1. Lokal 7 u prizemlju , ukupne površine 25.40 čm u nacrtu o etažiranju označeno sivom | | | |

- bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 19 ETAŽA: 48/1000
1. Lokal 9 u prizemlju , ukupne površine 221.10 čm u nacrtu o etažiranju označeno narančastom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 20 ETAŽA: 28/1000
1. Lokal 11 na I katu , ukupne površine 131.94 čm u nacrtu o etažiranju označeno žutom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 21 ETAŽA: 36/1000
1. Lokal 13 na I katu , ukupne površine 167.25 čm u nacrtu o etažiranju označeno svijetloplavom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 22 ETAŽA: 24/1000
1. Lokal 15 na I katu , ukupne površine 112.86 čm u nacrtu o etažiranju označeno crnom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 23 ETAŽA: 8/1000
1. Lokal 16 na I katu , ukupne površine 36.21 čm u nacrtu o etažiranju označeno narančastom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 24 ETAŽA: 62/1000
1. Lokal 18 na I katu , ukupne površine 289.00 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom.
- 1 HRVATSKI ŠPORTSKO RIBOLOVNI SAVEZ, ZAGREB, TRG KREŠIMIRA ČOSIĆA 11 27403903291 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 25 ETAŽA: 41/1000
1. Lokal 19 na II katu , ukupne površine 190.35 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 26 ETAŽA: 57/1000
1. Lokal 20 na II katu , ukupne površine 263.56 čm u nacrtu o etažiranju označeno žutom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 27 ETAŽA: 19/1000
1. Lokal 21 na II katu , ukupne površine 88.16 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom.
- 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
- 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 28 ETAŽA: 8/1000
1. Lokal 23 na II katu , ukupne površine 36.20 čm u nacrtu o etažiranju označeno sivom bojom.

B

VLASNIČKI LIST

| Rbr | Opis upisa / Prezime i ime i adresa | OIB | Omjer | Primjedba |
|-----|--|-------------|-------|-----------|
| 28 | ETAŽA: 8/1000 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 29 | ETAŽA: 47/1000 1. Lokal 24 na II katu , ukupne površine 219.73 čm u nacrtu o etažiranju označeno plavom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 30 | ETAŽA: 2/1000 1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 16, ukupne površine 11.24 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 31 | ETAŽA: 3/1000 1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 17, ukupne površine 11.51 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 32 | ETAŽA: 3/1000 1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 18, ukupne površine 14.24 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 33 | ETAŽA: 3/1000 1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 19, ukupne površine 12.74 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 34 | ETAŽA: 3/1000 1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 20, ukupne površine 11.51 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 35 | ETAŽA: 3/1000 1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 21, ukupne površine 12.74 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 36 | ETAŽA: 3/1000 1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 22, ukupne površine 12.74 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 37 | ETAŽA: 3/1000 1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 23, ukupne površine 11.51 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava | 79042549005 | 1/1 | |

- vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 38 ETAŽA: 3/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 24, ukupne površine 12.75 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 39 ETAŽA: 3/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 25, ukupne površine 12.25 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 40 ETAŽA: 3/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 26, ukupne površine 12.52 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 41 ETAŽA: 3/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 27, ukupne površine 12.25 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 42 ETAŽA: 3/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 28, ukupne površine 11.50 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 43 ETAŽA: 3/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 29, ukupne površine 11.52 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 44 ETAŽA: 3/1000
1. Garažno parkirno mjesto u podrumu oznake GPM 30, ukupne površine 12.77 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 45 ETAŽA: 41/1000
1. Lokal 1 u prizemlju, ukupne površine 190.74 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 46 ETAŽA: 28/1000
1. Lokal 22 na II katu, ukupne površine 128.86 čm u nacrtu o etažiranju označeno svijetlo plavom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 47 ETAŽA: 16/1000
1. Lokal 5 u prizemlju, ukupne površine 73.40 čm u nacrtu o etažiranju označeno plavom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 48 ETAŽA: 5/1000

B

VLASNIČKI LIST

| Rbr | Opis upisa / Prezime i ime i adresa | OIB | Omjer | Primjedba |
|-----|--|-------------|-------|-----------|
| | 1. Lokal 6 u prizemlju, ukupne površine 25.40 čm u nacrtu o etažiranju označeno ljubičastom bojom. | | | |
| 48 | ETAŽA: 5/1000 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 | 79042549005 | 1/1 | |
| | 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | | |
| | 2.1 Zaprimiteljeno 15.06.2009. g. pod brojem Z-32016/2009 ZABILJEŽBA, Prvenstveni red upisa: Z-64259/07 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-115/07 od 24. srpnja 2007. godine zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka. | | | |
| 49 | ETAŽA: 8/1000 1. Lokal 8 u prizemlju, ukupne površine 36.30 čm u nacrtu o etažiranju označeno crnom bojom. | | | |
| | 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 | 79042549005 | 1/1 | |
| | 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | | |
| 50 | ETAŽA: 41/1000 1. Lokal 10 na I katu, ukupne površine 190.24 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom. | | | |
| | 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 | 79042549005 | 1/1 | |
| | 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | | |
| 51 | ETAŽA: 5/1000 1. Lokal 12 na I katu, ukupne površine 24.78 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom. | | | |
| | 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 | 79042549005 | 1/1 | |
| | 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | | |
| 52 | ETAŽA: 5/1000 1. Lokal 14 na I katu, ukupne površine 25.16 čm u nacrtu o etažiranju označeno plavom bojom. | | | |
| | 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 | 79042549005 | 1/1 | |
| | 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | | |
| 53 | ETAŽA: 13/1000 1. Lokal 3 u prizemlju, ukupne površine 61.30 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom. | | | |
| | 1 KOVINTRADE HRVATSKA D.O.O., SESVETE, ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG 29 | 35798309099 | 1/1 | |
| | 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | | |
| 54 | ETAŽA: 24/1000 1. Lokal 4 u prizemlju, ukupne površine 110.00 čm u nacrtu o etažiranju označeno svijetlo plavom bojom. | | | |
| | 1 KOVINTRADE HRVATSKA D.O.O., SESVETE, ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG 29 | 35798309099 | 1/1 | |
| | 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | | |
| 55 | ETAŽA: 13/1000 1. Lokal 25 u potkrovlju, ukupne površine 60.01 čm u nacrtu o etažiranju označeno narančastom bojom. | | | |
| | 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 | 79042549005 | 1/1 | |
| | 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | | | |
| 56 | ETAŽA: 6/1000 1. Lokal 26 u potkrovlju, ukupne površine 28.77 čm u nacrtu o etažiranju označeno svijetlo plavom bojom. | | | |

B

VLASNIČKI LIST

| Rbr | Opis upisa / Prezime i ime i adresa | OIB | Omjer | Primjedba |
|-----|--|-------------|-------|-----------|
| 56 | ETAŽA: 6/1000 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 57 | ETAŽA: 6/1000 1. Lokal 27 u potkrovlju, ukupne površine 29.00 čm u nacrtu o etažiranju označeno narančastom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 58 | ETAŽA: 6/1000 1. Lokal 28 u potkrovlju, ukupne površine 29.00 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 59 | ETAŽA: 6/1000 1. Lokal 29 u potkrovlju, ukupne površine 29.00 čm u nacrtu o etažiranju označeno smeđom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 60 | ETAŽA: 6/1000 1. Lokal 30 u potkrovlju, ukupne površine 29.00 čm u nacrtu o etažiranju označeno tamno smeđom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 61 | ETAŽA: 6/1000 1. Lokal 31 u potkrovlju, ukupne površine 29.00 čm u nacrtu o etažiranju označeno tamno narančastom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 62 | ETAŽA: 6/1000 1. Lokal 32 u potkrovlju, ukupne površine 29.00 čm u nacrtu o etažiranju označeno roza bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 63 | ETAŽA: 6/1000 1. Lokal 33 u potkrovlju, ukupne površine 29.00 čm u nacrtu o etažiranju označeno žutom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 64 | ETAŽA: 6/1000 1. Lokal 34 u potkrovlju, ukupne površine 29.00 čm u nacrtu o etažiranju označeno ljubičastom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. | 79042549005 | 1/1 | |
| 65 | ETAŽA: 6/1000 1. Lokal 35 u potkrovlju, ukupne površine 29.00 čm u nacrtu o etažiranju označeno ljubičastom bojom. 1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava | 79042549005 | 1/1 | |

- vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 66 ETAŽA: 6/1000
1. Lokal 36 u potkrovlju, ukupne površine 29.00 čm u nacrtu o etažiranju označeno ljubičastom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 67 ETAŽA: 6/1000
1. Lokal 37 u potkrovlju, ukupne površine 29.00 čm u nacrtu o etažiranju označeno zeleno plavom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 68 ETAŽA: 12/1000
1. Lokal 38 u potkrovlju, ukupne površine 55.20 čm u nacrtu o etažiranju označeno maslinasto zelenom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 69 ETAŽA: 7/1000
1. Lokal 39 u potkrovlju, ukupne površine 31.90 čm u nacrtu o etažiranju označeno svijetlo zelenom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 70 ETAŽA: 10/1000
1. Lokal 40 u potkrovlju, lođa površine 8.24 čm , ukupne površine 48.24 čm u nacrtu o etažiranju označeno plavom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 71 ETAŽA: 7/1000
1. Lokal 41 u potkrovlju, ukupne površine 31.90 čm u nacrtu o etažiranju označeno tamno zelenom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 72 ETAŽA: 12/1000
1. Lokal 42 u potkrovlju, ukupne površine 56.01 čm u nacrtu o etažiranju označeno zelenosmeđom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 73 ETAŽA: 13/1000
1. Terasa zapad u potkrovlju, ukupne površine 61.05 čm u nacrtu o etažiranju označeno crvenom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 74 ETAŽA: 47/1000
1. Terasa istok u potkrovlju, ukupne površine 218.22 čm u nacrtu o etažiranju označeno svijetlo crvenom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.
- 75 ETAŽA: 48/1000
1. Lokal 17 na I katu ukupne površine 223.52 čm u nacrtu o etažiranju označeno svijetlo zelenom bojom.
1 AVIX D.O.O., BUZIN, CEBINI 37 79042549005 1/1
1.1 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

C

TERETOVNICA

| Rbr | Opis tereta | Iznos | Primjedba |
|-----|--|-------------------|-----------|
| 1.1 | NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 53 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 01.10.2019.g. pod brojem Z-21561/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA I OSIGURANJU BR. OU624990 JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRAN POD POSL.BR. OV-11372/2019 DANA 27.09.2019. 27.09.2019, PUNOMOĆ DEPONIRANA KOD OVOG SUDA POD POSL.BR. 39 SU-724/19 08.07.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.000.000,00 HRK (slovima: desetmilijuna kuna), uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: 1 ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A OIB: 23057039320 | 10.000.000,00 HRK | |
| 1.1 | NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 54 Temeljem zapisnika broj Z-6605/2022/2297 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 01.10.2019.g. pod brojem Z-21561/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA I OSIGURANJU BR. OU624990 JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRAN POD POSL.BR. OV-11372/2019 DANA 27.09.2019. 27.09.2019, PUNOMOĆ DEPONIRANA KOD OVOG SUDA POD POSL.BR. 39 SU-724/19 08.07.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.000.000,00 HRK (slovima: desetmilijuna kuna), uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: 1 ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A OIB: 23057039320 | 10.000.000,00 HRK | |

Ovlašteni ZK referent:
NOVAK SANJA